

**Для строительства жилья в Новосибирской области выявлено более 1 250 гектаров земли**

Сервис Росреестра «Земля для стройки» поможет и гражданам, и юридическим лицам выбрать земельный участок для строительства жилья.

Новосибирский Росреестр совместно с региональными органами власти проводит масштабную работу по наполнению банка земли сведениями о свободных земельных участках, пригодных для строительства индивидуальных жилых домов и многоквартирных жилых домов.

Сведения о таких земельных участках отмечены на [Публичной кадастровой карте](http://pkk.rosreestr.ru/).

В регионе выявлено 153 земельных участка общей площадью 651 га для индивидуального жилищного строительства и 87 участков общей площадью 600 га для строительства многоквартирных домов. Участки расположены как в городе Новосибирске, так и в районах области.

Из 240 выявленных участков 26 уже вовлечено в жилищное строительство, больше половины из них – для строительства многоквартирных домов.

*«Проект «Земля для стройки» призван обеспечить субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности информацией о территориях и земельных участках, пригодных для строительства жилья. Общедоступность данного сервиса на публичный кадастровой карте позволяет сократить время и финансовые ресурсы физических и юридических лиц, затрачиваемые на поиск подходящего для застройки земельного участка*, - говорит начальник отдела контроля за градостроительной деятельностью управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области **Павел Полещук**. - *Определение территорий и земельных участков, подлежащих включению в указанный проект, осуществляется новосибирским Росреестром во взаимодействии с органами власти всех уровней, что позволяет снизить риски и исключить правовые препятствия при получении земельных участков и реализации строительных проектов».*

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@54upr.rosreestr.ru](mailto:oko@54upr.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)