**В региональном Роскадастре рассказали о порядке предоставления сведений ЕГРН**

4 мая в филиале ППК «[Роскадастр](https://kadastr.ru)» по Новосибирской области прошла горячая линия, посвященная порядку предоставления сведений Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Большинство поступивших вопросов было связано с изменениями, вступившими 1 марта 2023 года.

Так, с 1 марта 2023 года вступили в силу законодательные изменения, обеспечивающие дополнительную защиту персональных данных граждан. В общедоступных выписках из ЕГРН добавилась графа «Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица».

Данные правообладателей в выписке из ЕГРН доступны только при условии, если владелец недвижимости открыл сведения о своих ФИО и дате рождения по специальному заявлению. При отсутствии такой записи сведения из ЕГРН могут быть представлены по запросу нотариуса на основании письменного заявления и исключительно в целях защиты прав и законных интересов граждан.

Чтобы сделать сведения доступными, собственник может внести соответствующую запись в ЕГРН, обратившись в Росреестр через информационные каналы взаимодействия банков и Росреестра, офисы [МФЦ](https://www.mfc-nso.ru), официальный сайт [ведомства](https://rosreestr.gov.ru), портал [Госуслуг](https://www.gosuslugi.ru).

Также заявители могут проверить достоверность выписки из ЕГРН с помощью специального QR-кода через сайт Росреестра. Отсканировав QR-код, расположенный на выписке в правом верхнем углу, граждане могут получить подтверждение подлинности сведений либо их опровержение. Сервис проверки сведений является дополнительным механизмом защиты прав заявителей и помогает исключить потенциальные риски при проведении сделки.