**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ЧУМАКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**Сорок второй сессии**

10.08.2018 года № 4

 О внесении изменений в решение шестьдесят первой сессии Совета депутатов Чумаковского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области четвертого созыва № 4 от 21.11.2014 г. «Об установлении на территории Чумаковского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области налога на имущество физических лиц»

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», от 30.09.2017 г. № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и Законом Новосибирской области от 31 октября 2014 г. № 478-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Новосибирской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Чумаковского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области, Совет депутатов Чумаковского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области РЕШИЛ:

1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

 3.1. 0,1 процента в отношении:

 жилых домов, квартир, комнат;

 объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

 единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

 гаражей и машино-мест;

 хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

 3.2. 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

 3.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.»

2. Пункт 4 признать утратившим силу.

 3. Считать утратившим силу решение № 3 сорок первой сессии Совета депутатов Чумаковского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва «О внесении изменений в решение шестьдесят первой сессии Совета депутатов Чумаковского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области четвертого созыва № 4 от 21.11.2014 г. «Об установлении на территории Чумаковского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области налога на имущество физических лиц» от 27.07.2018г.

4. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования.

1. Настоящее решение опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник» органов местного самоуправления Чумаковского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области.

Председатель Совета депутатов

Чумаковского сельсовета

Куйбышевского района

Новосибирской области Л.В. Богданова

Глава Чумаковского сельсовета

Куйбышевского района

Новосибирской области В.В. Апонасенко